

Teilnahmebescheinigung

nach § 34c Abs. 2a GewO, § 15b MaBV

Wir bestätigen hiermit **Herrn Joachim Stehle**
die Teilnahme an folgender Fortbildungsveranstaltung:



Vorstandsvorsitzender
Dipl.-Kfm.
Wolfgang D. Heckeler

Vorstand
Gottfried Bock
Peter Stammer
Andreas Veit

Geschäftsführerin
Dipl.-Betriebswirtin (FH)
Diana Rivic

VDIV Verband der
Immobilienverwalter
Baden-Württemberg e.V.
Berliner Straße 19
74321 Bietigheim-Bissingen

T 07142 46 993-0
F 07142 46 993-99
info@vdiv-bw.de

Amtsgericht
Stuttgart
VR 300773

Steuernummer
55 099 02779

Bankverbindung
Aareal Bank AG
IBAN DE52 5501
0400 0000 1050 77
BIC AARBDE5WDOM

www.vdiv-bw.de

Veranstaltung Online-Seminar WEG-Reform Teil 1: „Die Gemeinschaft als Träger der Verwaltung, der Verwalter als Vertretungsorgan: Materielle-rechtliche und prozessuale Folgen“

Weiterbildungsanbieter Verband der Immobilienverwalter Baden-Württemberg e.V.
Berliner Straße 19, 74321 Bietigheim-Bissingen

Datum 08. Juni 2021

Referent RA Thomas Hannemann

- Inhalte**
- **Grundlegende Änderung: Verband ist Träger der Verwaltung des gemeinschaftlichen Eigentums und nicht mehr die Eigentümer**
 - **Verwalter erhält im Außenverhältnis die Stellung eines Geschäftsführers: Folge: mehr Befugnisse = mehr Pflichten = größere Haftung (Sachkundenachweis?; Pflichtversicherung?)**
 - erleichterte Abberufung des Verwalters
 - Auswirkungen auf die Gestaltung des Verwaltervertrages
 - prozessuale Folge: Beschlussanfechtungsklage gegen die Gemeinschaft
 - Abschaffung der Kostenentscheidung zulasten des Verwalters
 - Übergangsrecht; Zulässigkeit vertraglicher Abweichungen

Umfang 3 Stunden

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist daher ohne Unterschrift gültig.